

СРЕДНИЕ ЦЕНЫ НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ ПО ВИДАМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ В 3 КВАРТАЛЕ 2024 ГОДА*

В 3 квартале 2024 года стоимость одного квадратного метра общей площади составила: на первичном рынке жилья 98910 рублей, на вторичном – 81734 рубля.

рублей за один квадратный метр общей площади

Характеристика недвижимости	1 квартал 2024г.	2 квартал 2024г.	3 квартал 2024г.
Первичный рынок	95413	97895	98910
в том числе:			
улучшенного качества	94579	97093	98065
элитные квартиры	117053	118719	120838
Вторичный рынок	81224	80274	81734
в том числе:			
среднего качества (типовые)	72326	73086	74686
улучшенного качества	74262	73472	76311
элитные квартиры	103254	99478	99076

Изменение цен по видам жилья

в процентах к концу предыдущего квартала

Характеристика недвижимости	1 квартал 2024г.	2 квартал 2024г.	3 квартал 2024г.
Первичный рынок	103,0	102,6	101,0
в том числе:			
улучшенного качества	103,1	102,7	101,0
элитные квартиры	100,8	101,4	101,8
Вторичный рынок	95,1	98,8	101,8
в том числе:			
среднего качества (типовые)	96,1	101,1	102,2
улучшенного качества	96,6	98,9	103,9
элитные квартиры	92,8	96,3	99,6

* Информация подготовлена на основе ежеквартальной статистической отчетности.